



Magistrát města Mladá Boleslav

odbor dopravy a silničního hospodářství – oddělení dopravy a SH
Komenského nám. 61, 293 49 Mladá Boleslav, tel. 326 716 332

Č.j.ODSH 253-280/2019-22/129

Oprávněná úřední osoba: JUDr. Zdeněk Čurda

V Mladé Boleslavi 12. prosince 2019

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení zahájení společného územního a stavebního řízení.

Město Dolní Bousov, náměstí T. G. Masaryka 1, 294 04 Dolní Bousov, IČ 00237680, podalo dne 12.12.2019 u zdejšího speciálního stavebního úřadu, který je věcně příslušný ve smyslu § 40 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, žádost o vydání společného územního a stavebního povolení na stavbu „**Dolní Bousov – lokality KALIŠTĚ III, komunikace a dešťová kanalizace**“ na pozemcích parc. č. 400/4, 475/143, 475/195, 475/257, 475/258, 475/324, 1779/7 v katastrálním území Dolní Bousov.

Odbor dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města Mladá Boleslav, jako stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“), a podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, oznamuje dle ustanovení § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení.

Vzhledem ke skutečnosti, že jsou speciálnímu stavebnímu úřadu dobře známy poměry na staveništi a předložená žádost poskytuje dostatečný podklad pro její posouzení, v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání a určuje lhůtu

15 dnů od doručení tohoto oznámení,

do kdy mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky. K později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám nebude přihlédnuto. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Poučení

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě.

Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námítek.

Pokud dotčený správní orgán, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo k projektové dokumentaci získáno před oznámením zahájení stavebního řízení, nesdělí ve výše stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Ke stanovenému termínu budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí.

Podle ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k jeho podkladům; to se netýká žadatele, pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhovuje, a účastníka, který se práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí vzdal. Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 5 správního řádu povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři č. 113, odboru dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města Mladá Boleslav, Havlíčkova 1307, Mladá Boleslav, ve lhůtě shora uvedené – termín je třeba předem dohodnout na telefonu č. 326 716 332.

Účastníci řízení podle § 94 k stavebního zákona ve smyslu § 27 správního řádu:

Město Dolní Bousov, náměstí T. G. Masaryka 1, 294 04 Dolní Bousov, IČ 00237680

Účastníci řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona (identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí):

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěv. org., Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IČ 00066001

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, IČ 24729035

GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, IČ 27935311

Osoby a organizace s vlastnickými nebo jinými právy k sousedním pozemkům a stavbám (doručení veřejnou vyhláškou § 94m odst. 2 SZ):

parc.č. 400/3, 400/5, 475/242, 475/243, 475/244, 475/191, 475/192, 475/193, 475/194, 475/196, 475/206, 475/236, 475/245, 475/246, 475/247, 475/188, 475/189, 475/190, 475/206, 475/209, 475/165, 475/169, 475/170, 475/171, 475/172, 475/173, 475/174, 475/175, 475/176, 475/181, 475/182, 475/183, 475/184, 475/185, 475/186, 475/187, 475/188, 427/12, 475/282 v katastrálním území Dolní Bousov.

Oznámení zahájení společného územního a stavebního řízení bude v elektronické podobě zveřejněno na webových stránkách Magistrát města Mladá Boleslav <http://www.mb-net.cz/?page=uredni-deska> a Městského úřadu Dolní Bousov <http://www.dolni-bousov.cz>.

MAGISTRÁT MĚSTA
Mladá Boleslav
odbor dopravy
a silničního hospodářství
31

JUDr. Zdeněk Čurda
referent odboru dopravy a SH

Obdrží:

Účastníci řízení:

Město Dolní Bousov, náměstí T. G. Masaryka 1, 294 04 Dolní Bousov - **s žádostí o zveřejnění v elektronické podobě na webových stránkách města a vyvěšení na úřední desce**

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěv. org., Zborovská 11, 150 21 Praha 5

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4

GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

Osoby a organizace s vlastnickými nebo jinými právy k sousedním pozemkům a stavbám (doručení veřejnou vyhláškou § 94m odst. 2 SZ):

parc.č. 400/3, 400/5, 475/242, 475/243, 475/244, 475/191, 475/192, 475/193, 475/194, 475/196, 475/206, 475/236, 475/245, 475/246, 475/247, 475/188, 475/189, 475/190, 475/206, 475/209, 475/165, 475/169, 475/170, 475/171, 475/172, 475/173, 475/174, 475/175, 475/176, 475/181, 475/182, 475/183, 475/184, 475/185, 475/186, 475/187, 475/188, 427/12, 475/282 v katastrálním území Dolní Bousov.

Dotčené orgány státní správy:

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, oddělení územního plánování

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí

MO ČR, Sekce ekonomická a majetková, Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha, Tychonova 1, 160 01 Praha 6

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav

Policie ČR DI Mladá Boleslav

Archeologický ústav AV ČR, Praha, v.v.i., Letenská 4, 118 01 Praha 1 – Malá Strana

ov. č. 133 623

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrát města Mladá Boleslav a Městského úřadu Dolní Bousov.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne: