

Oznámení o záměru prodeje nemovitého majetku města Dolní Bousov

MĚSTO DOLNÍ BOUSOV

v souladu s ust. § 39 odst. 1) zákona č.128//2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,
zveřejňuje

záměr prodeje

průmyslového areálu v Dolním Bousově sestávajícího z pozemků st.p.č. 106; 123; 124; 125; 126; 127; 128; 129; 130; 131; 132; 133; 134; 135; 136; 137; 138; 139; 140; 141; 142; 143; 144; 145; 146; 147; 148; 149; 150; 151; 152; 153; včetně budov technické vybavenosti jež jsou součástí pozemků, pozemkové parcely p.č. 594/2; 598/1; 598/3 - ostatní plocha, vše v obci a katastrálním území Osek u Sobotky, jak je zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem v Jičíně na listu vlastnictví č. 92 pro k.ú. 713007 Osek, pozemkové parcely p.č. 1243/1; 1243/4; 1243/6 – ostatní plocha, vše v obci Dolní Bousov a katastrálním území Dolní Bousov jak je zapsáno na listu vlastnictví č. 10001 pro k.ú. 628735 Dolní Bousov vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav, (dále též předmět převodu), **za následujících podmínek:**

- Nabyvatel předloží záměr využití předmětu převodu, kdy podmínkou je zajištění oživení a zhodnocení (modernizace) předmětu převodu, který i nadále bude určen a využíván v souladu s územním plánem města jako průmyslový areál
- Nabyvatel zachová v předmětu převodu stávající pracovní místa a ve výhledu 5 let vytvoří a nabídne nová pracovní místa
- Nabyvatel je povinen respektovat, že předmět převodu je do r. 2023 předmětem nájmu firmě DOBOS s.r.o. S ohledem na charakter předmětu převodu, který byl v minulosti spolu s areálem firmy DOBOS jedním celkem a je tak provázán i některým společným technickým vybavením (vlaková vlečka), je nabyvatel srozuměn s tím, že bude nezbytně spolupracovat s vlastníkem areálu DOBOS
- Povinnost zaplacení kupní ceny, dodržení podmínek spojených s nabytím převodu (modernizace areálu, udržení stávajících + nová pracovní místa, nezbytná součinnost s vlastníkem sousedního areálu (dnes DOBOS), budou smluvně zajištěny v kupní smlouvě (odstoupení od smlouvy, zástavní právo, smluvní sankce).

Podrobnější podklady k předmětu zamýšleného prodeje (znalecké posudky o ceně) a další informace lze získat na MěÚ Dolní Bousov u starosty města Miroslava Bočka.

V předem dohodnutých termínech lze provést prohlídku předmětu převodu na místě samém.

Po dobu zveřejnění lze podávat písemné nabídky v zalepené obálce označené slovy „ Prodej průmyslového areálu.“ na Městský úřad Dolní Bousov (v pracovní době).

Město Dolní Bousov si vyhrazuje právo nepřijmout žádnou s podaných nabídek či od záměru prodeje předmětného areálu ustoupit.

Vlastní právní jednání – kupní smlouva na prodej předmětu převodu podléhá schválení Zastupitelstvem města Dolní Bousov.

V Dolním Bousově dne 27. 02. 2018

Miroslav Boček, starosta města v.r.

Vyvěšeno dne: 27. 02. 2018, současně zveřejněno na úřední desce www.dolni-bousov.cz

Sejmuto dne: